



Appartements Barbara


Family Club




RESORT & LOCATION

 IL COMPLESSO RESIDENZIALE VILLAGGIO BARBARA DI CIRCA 10.000 MQ SI TROVA IN UNA POSIZIONE MOLTO TRANQUILLA E SOLEGGIATA, NELLA PARTE SUD-OCCIDENTALE DEL LAGO DI GARDA A CIRCA 1 KM DAL LAGO. VILLETTE A SCHIERA COMPOSTE DA DUE PIANI RAGGRUPPATE A SEMICERCHIO. GLI APPARTAMENTI SONO COMPLETAMENTE ARREDATI. IL RESORT DISPONE DI PISCINA CON PICCOLA CASCATA E VASCA SEPARATA PER I BAMBINI, BAR, LETTINI PISCINA RISERVATI (A PAGAMENTO) E OMBRELLONI. AMPIO PARCO GIOCHI PER BAMBINI, CAMPO DA BEACH VOLLEY. PARCHEGGIO INTERNO CON CHIAVE ELETTRONICA. BARBECUE, LAVATRICE A GETTONI. WI-FI (INCLUSO).

 DIE CA. 10.000 M2 GRÖßE APPARTEMENT-ANLAGE VILLAGGIO BARBARA BEFINDET SICH IN SEHR RUHIGER UND SONNIGER LAGE, AM SÜDWESTLICHEN TEIL DES GARDASEES, CA. 1 KM VOM SEE ENTFERNT. DIE EINZELNEN REIHENHÄUSER BESTEHEN AUS ZWEI ETAGEN UND SIND HALBKREISFÖRMIG ANGELEGT. DIE WOHNUNGEN SIND KOMPLETT EINGERICHTET. DAS RESORT BIETET EINEN SWIMMINGPOOL MIT KLEINEM WASSERFALL UND SEPARATEM KINDERBECKEN. BAR, RESERVIERTE SONNENLIEGEN (GEGEN GEBÜHR) UND SONNENSCHIRME. GROßZÜGIG ANGELEGTER KINDERSPIELPLATZ, BEACH-VOLLEYBALL-PLATZ, ABGESCHLOSSENER PARKPLATZ MIT ELEKTRONISHEM SCHLÜSSEL. GRILLMÖGLICHKEIT, WASCHAUTOMAT MIT MÜNZEN. W-LAN (INKLUSIVE).

 THE RESIDENTIAL COMPLEX VILLAGE BARBARA OF ABOUT 10.000 SQM IS SITUATED IN A VERY QUIET AND SUNNY POSITION, IN THE SOUTH-WESTERN PART OF LAKE GARDA, ABOUT 1 KM FROM THE LAKE. THE SINGLE TERRACED HOUSES ARE COMPOSED OF TWO FLOORS AND ARRANGED IN A SEMICIRCLE. THE APARTMENTS ARE FULLY FURNISHED. THE RESORT HAS A SWIMMING POOL WITH SMALL WATERFALL AND SEPARATE CHILDREN'S POOL. BAR, RESERVED SUNBEDS (EXTRA CHARGE) AND SUN UMBRELLAS. LARGE PLAYGROUND FOR CHILDREN, BEACH VOLLEY COURT. INDOOR PARKING WITH ELECTRONIC KEY. POSSIBILITY GRILL, WASHING MACHINE WITH COINS. WI-FI (INCLUDED).

ATMOSFERA PIACEVOLE, MOLTE POSSIBILITÀ DI DIVERTIMENTO E PROGRAMMA DI ANIMAZIONE DAL 25.05 AL 12.09.2025. CLUB PER BAMBINI DA 4-12 ANNI CON ORE DI DISEGNO E PITTURA, MINI-DISCO TRE VOLTE LA SETTIMANA, TORNEO DI PING PONG O PALLAVOLO, TOMBOLA, SERATE CON MUSICA DAL VIVO O SPETTACOLI DI MAGIA. A CIRCA 5KM DUE RINOMATI CAMPI DA GOLF: "ARZAGA GOLF CLUB" E "GARDAGOLF COUNTRY".

 ANGENEHME ATMOSPHÄRE UND MEHRFACHE VERGNÜGUNGSMÖGLICHKEITEN SOWIE EIN UNTERHALTSAMES DEUTSCHES ANIMATIONS-PROGRAMM (VOM 25.05 BIS 12.09.2025) UND JUNIORCLUB FÜR KINDER VON 4-12 JAHRE MIT MALSTUNDEN (DREI MAL DIE WOCHE) MINI-DISCO, DART-/TISCHTENNIS-TURNIER. ABENDS MIT LIVE-MUSIK ODER ZAUBERSHOW. TOMBOLA, WÖCHENTLICHES BEACH VOLLEY TURNIER. CA. 5 KM, ZWEI BEKANNTE GOLFPÄTZE: „ARZAGA GOLF CLUB“ UND „GARDAGOLF COUNTRY“.

PLEASANT ATMOSPHERE, MULTIPLE ENTERTAINMENT POSSIBILITIES AND AN ANIMATION PROGRAM (FROM 25.05 TO 12.09.2025) AND JUNIOR CLUB FOR CHILDREN FROM 4-12 YEARS OLD WITH PAINTING LESSON ACTIVITIES, MINI-DISCO (THREE TIMES A WEEK), DARTS/PING PONG TOURNAMENT. EVENINGS WITH LIVE MUSIC OR MAGIC SHOWS TOMBOLA, WEEKLY BEACH VOLLEY TOURNAMENT. ABOUT 5 KM AWAY TWO WELL-KNOWN GOLF COURSES: "ARZAGA GOLF CLUB" AND "GARDAGOLF COUNTRY".

APARTEMENTS

GLI APPARTAMENTI SONO COMPLETAMENTE ARREDATI, DISPONGONO DI ANGOLO COTTURA CON FORNELLO A GAS, FRIGORIFERO, MACCHINA DA CAFFÈ ELETTRICA, TOSTAPANE E BOLLITORE. ZONA PRANZO, BAGNO CON DOCCIA, WC, BIDET, BALCONE O TERRAZZA CON MOBILI DA GIARDINO (2-3 SEDIE SDRAIO E OMBRELLONE). TV A SCHERMO PIATTO CON PROGRAMMI ITALIANI E INTERNAZIONALI. CASSAFORTE (INCLUSA). ARIA CONDIZIONATA (GRATUITA).

DIE WOHNUNGEN SIND VOLLMÖBLIERT UND SIND MIT KÜCHE (GASOFEN, KÜHLSCHRANK, ELEKTRISCHE KAFFEEMASCHINE) UND ESSZIMMER AUSGESTATTET. BAD MIT DUSCHE, WC, BIDET. BALKON ODER TERRASSE MIT GARTENMÖBEL (2-3 LIEGESTÜHLE UND SONNENSCHIRM). FLACHBILD-TV MIT DEUTSCHEN UND INTERNATIONALEN PROGRAMMEN. SAFE (INKLUSIVE). KLIMAANLAGE (KOSTENLOS).

THE APARTMENTS ARE FULLY FURNISHED AND HAVE A KITCHENETTE (GAS STOVE, REFRIGERATOR, ELECTRIC COFFEE MACHINE) AND DINING AREA. BATHROOM WITH SHOWER, WC, BIDET. BALCONY OR TERRACE WITH GARDEN FURNITURE (2-3 SUNBEDS AND SUN UMBRELLA). FLAT SCREEN TV WITH INTERNATIONAL PROGRAMS. SAFE (INCLUDED). AIR CONDITIONING (WITH A FEE).

SERVIZIO DI RISTORAZIONE PRESSO IL "RISTORANTE PRIMERA".
COLAZIONE A BUFFET: € 12,00 PERSONA/GIORNO.
MEZZA PENSIONE: € 30,00 PERSONA/GIORNO: COLAZIONE A BUFFET, CENA CON MENU A SCELTA (ANCHE PIZZA) E BUFFET DI INSALATE.
BEVANDE INCLUSE: ¼ DI VINO, ½ ACQUA MINERALE, 1 SOFT DRINK. **RIDUZIONE BAMBINI:** GRATUITI DA 0 A 2 ANNI E 50% DA 3 A 10 ANNI COMPIUTI.

 MAHLZEITEN IM "RESTAURANT PRIMERA".
BUFFET FRÜHSTÜCK: € 12,00 PERSON / TAG.
HALBPENSION: € 30,00 PERSON/TAG: BUFFET FRÜHSTÜCK, ABENDESSEN MIT WAHLMENÜ (AUCH PIZZA) UND SALATBUFFET.
INKLUSIVE GETRÄNKE: ¼ WEIN, ½ MINERALWASSER, 1 SOFT DRINK.
KINDERERMÄßIGUNG: BIS 2 JAHREN KOSTENLOS, VON 3 BIS 10 JAHREN 50% ERMÄßIGUNG.

MEAL SERVICE AT THE "PRIMERA RESTAURANT".
BUFFET BREAKFAST: € 12,00 PERSON / DAY.
HALF BOARD: € 30,00 PERSON / DAY: BUFFET BREAKFAST, DINNER WITH A CHOICE OF MENU (INCLUDING PIZZA) AND SALAD BUFFET.
DRINKS INCLUDED: ¼ OF WINE, ½ MINERAL WATER, 1 SOFT DRINK.
REDUCTION FOR CHILDREN: FREE FROM 0 TO 2 YEARS AND 50% FROM 3 TO 10 YEARS.






PER INFO E PRENOTAZIONI DIRETTE

FÜR INFO UND DIREKTE BUCHUNGEN



FOR INFO AND DIRECT BOOKINGS

VIA DEI RIALI 14 - 25080 MONIGA DEL GARDA (BS) ITALIA +39 030 990 04 79 - WWW.BERGMANN.IT - MONIGA@BERGMANN.IT

TYPES

  	A1 2-3 28	MONOLOCALE Al 1° piano. Soggiorno con angolo cottura, divano-letto matrimoniale e poltrona-letto singola pieghevole (per persona aggiunta). Bagno. Balcone.	EIN-ZIMMER-WOHNUNG Im 1. Stock. Wohn-/Schlafraum mit Kochecke, Doppelausziehcouch und Einzelklappbett (für zusätzliche Person). Badezimmer. Balkon.	ONE-ROOM APARTMENT On the 1st floor. Living room with kitchenette, double sofa bed and single folding sofa bed (per additional person). Bathroom. Balcony.
  	B2G 4 42	BILOCALE Al 1° piano. Soggiorno con angolo cottura e divano-letto matrimoniale. Camera matrimoniale separata. Bagno. Balcone.	ZWEI-ZIMMER-WOHNUNG Im 1. Stock. Wohn-/Schlafraum mit Kochecke und Doppelausziehcouch. Separates Doppelzimmer. Badezimmer. Balkon.	TWO-ROOM APARTMENT On the 1st floor. Living room with kitchenette and double sofa bed. Separate double room. Bathroom. Balcony.
  	B2H 4 42	BILOCALE Al piano terra. Soggiorno con angolo cottura e divano-letto matrimoniale. Camera matrimoniale separata con letto singolo aggiuntivo. Bagno. Terrazza e giardino.	ZWEI-ZIMMER-WOHNUNG Im Erdgeschoss. Wohn-/Schlafraum mit Kochecke und Doppelausziehcouch. Separates Doppelzimmer mit zusätzlichem Einzelbett. Badezimmer. Terrasse und Garten.	TWO-ROOM APARTMENT Ground floor. Living room with kitchenette and double sofa bed. Separate double bedroom with extra single bed. Bathroom. Terrace and garden.
  	B3 6 65	TRILOCALE Al 1° piano. Soggiorno con angolo cottura e divano-letto matrimoniale. 2 camere matrimoniali separate. Bagno. Balcone.	DREI-ZIMMER-WOHNUNG Im 1. Stock. Wohn-/Schlafraum mit Kochecke und Doppelausziehcouch. 2 separate Doppelzimmer. Badezimmer. Balkon.	THREE-ROOM APARTMENT On the 1st floor. Living room with kitchenette and double sofa bed. 2 separate double bedrooms. Bathroom. Balcony.
  	C3 6 88	QUADRILOCALE Al piano terra. Soggiorno con angolo cottura e divano-letto matrimoniale. 2 camere matrimoniali separate. 2 Bagni. Terrazza e giardino.	VIER-ZIMMER-WOHNUNG Im Erdgeschoss. Wohn-/Schlafraum mit Kochecke und Doppelausziehcouch. 2 separate Doppelzimmer. 2 Badezimmer. Terrasse und Garten.	FOUR-ROOM APARTMENT Ground floor. Living room with kitchenette and double sofa bed. 2 separate double bedrooms. 2 bathrooms. Terrace and garden.

PRICE & SPECIAL OFFERS 2024 - PRICES PRO UNIT/DAY VAT INCLUDED

		04.04 – 15.04.25 05.10 – 02.11.25	16.04 – 23.05.25 20.09 – 04.10.25	24.05 – 06.06.25 06.09 – 19.09.25	07.06 – 11.07.25 23.08 – 05.09.25	12.07 – 22.08.25
A1	2/3	€ 49,00	€ 58,00	€ 79,00	€ 103,00	€ 149,00
B2G	4	€ 56,00	€ 68,00	€ 95,00	€ 136,00	€ 181,00
B2H	4	€ 69,00	€ 84,00	€ 116,00	€ 154,00	€ 198,00
B3	6	€ 79,00	€ 99,00	€ 154,00	€ 183,00	€ 219,00
C3	6	€ 94,00	€ 119,00	€ 169,00	€ 204,00	€ 252,00

OFFERTE SPECIALI SPARTERMINI PROMOTIONS			ARRIVI E PARTENZE ANREISE UND ABREISE ARRIVAL AND DEPARTURE			
	SOGGIORNO DAL AUFENTHALT VOM STAY FROM	FINO AL BIS ZUM TO	GIORNI DI ARRIVO ANKUNFTSTAG ARRIVAL DAYS GIORNALIERO TÄGLICH DAILY	SOGGIORNO MINIMO MIN. AUFENTHALT MIN. STAY	DAL VOM AL	AL BIS TO
-25%	04.04.2025	16.04.2025	GIORNALIERO TÄGLICH DAILY	3	04.04.2025	24.05.2025
-15%	05.10.25	02.11.2025	ME, VE, SA, DO MI, FR, SA, SO	5	13.09.2025	02.11.2025
-10%	26.04.2025	24.05.2025	WED, FRI, SAT, SUN SABATO SAMSTAG	7	24.05.2025	05.07.2025
	16.04.2025	26.04.2025	SATURDAY		06.07.2025	13.09.2025
21=14	05.04.2025	24.05.2025	NON CUMULABILE, ARRIVO SABATO NICHT KUMULIERBAR, ANREISE SAMSTAG NOT COMBINABLE, ARRIVE ON SATURDAY			
	27.09.2025	01.11.2025				

INCLUSO

CONSUMI: LUCE, ACQUA, RISCALDAMENTO, ARIA CONDIZIONATA, WI-FI, UN POSTO AUTO PER APPARTAMENTO
BIANCHERIA: LENZUOLA E ASCIUGAMANI, CON UN CAMBIO SETTIMANALE. ULTERIORI FORNITURE SU RICHIESTA A PAGAMENTO

NON INCLUSO

PULIZIA FINALE: OBBLIGATORIA A PAGAMENTO (€ 55,00 - € 75,00)
CULLA (FINO A 3 ANNI): € 19,00 A SETTIMANA
SEGGIOLONE: € 10,00 A SETTIMANA
LETTINI PISCINA: A PAGAMENTO (€ 10,00/SETTIMANA)
CAUZIONE: € 100,00 CON CARTA DI CREDITO A GARANZIA
TASSA DI SOGGIORNO: A CARICO DELL'OSPITE
SERVIZIO PANE E BRIOCHES: SU ORDINAZIONE
CHECK-IN: 15:00-20:00 - CHECK-OUT: ENTRO LE 10:00. PREVIA RICHIESTA E DISPONIBILITÀ, POSSIBILE ANTICIPARE O POSTICIPARE LE DATE DI ARRIVO E/O PARTENZA.

ENTHALTEN

VERBRAUCH: STROM, WASSER, HEIZUNG, KLIMAAANLAGE, WLAN, PARKPLATZ
WÄSCHE: BETTWÄSCHE UND HANDTÜCHER SOWIE EINEN WÖCHENTL. WECHSEL. ZUSÄTZLICHE LIEFERUNGEN AUF ANFRAGE UND GEGEN GEBÜHR

NICHT ENTHALTEN

ENDREINIGUNG: ENDREINIGUNG GEGEN BEZAHLUNG (€ 55,00 - € 75,00)
KINDERBETT: (BIS 3 JAHRE): € 19,00/WOCHE
KINDERHOCHSTUHL: € 10,00/WOCHE
SONNENLIEGEN: GEGEN GEBÜHR 10,00/WOCHE
KAUTION: € 100,00 KREDITKARTE ALS GARANTIE
KURTAXE: ZU LAST DES GASTES
FRISCHBROT UND BRIOCHESERVICE: AUF BESTELLUNG ANREISE: 15:00 - 20:00 UHR - ABREISE: BIS 10:00 UHR NACH VORHERIGER VEREINBARUNG
MÖGLICHE ÄNDERUNGEN DER GEBUCHTEN AN- UND ABREISETERMINE.

INCLUDED

CONSUMPTION: ELECTRICITY, WATER, HEATING, AIR CONDITIONING, WI-FI
PARKING LOT: ONE PARKING SPACE PER UNIT
BED LINEN AND TOWELS AND: ONE WEEKLY CHANGE.
FURTHER SUPPLIES ON REQUEST AND ON PAYMENT

NOT INCLUDED

FINAL CLEANING: ON PAYMENT (€ 55,00 - € 75,00)
BABY COT: (UP TO 3 YEARS): € 19,00/WEEK
HIGH CHAIR: € 10,00/WEEK
SUNBEDS: ON PAYMENT 10,00/WEEK
DEPOSIT: € 100,00 CREDIT CARD AS GUARANTEE
TOURIST TAX: TO BE CHARGED
BREAD AND CROISSANT SERVICE: TO BE ORDERED
CHECK-IN: 3 - 8 P.M. - CHECK-OUT: BY 10 A.M. UPON REQUEST AND AVAILABILITY, IT IS POSSIBLE TO CHANGE ARRIVAL AND DEPARTURE DATE